

Öffentliche Beschlüsse aus der Sitzung des
Marktgemeinderates Kirchseeon vom 27.06.2016

Beschluss Nr. 430
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 06.06.2016

Beschluss:

Der Marktgemeinderat genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 06.06.2016.

Beschluss Nr. 431
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit Tiefgarage und eines Einfamilienhauses auf der Fl.Nr. 851/9, Gemarkung Kirchseeon, Moos 28

Beschluss:

Der Marktgemeinderat erteilt dem Vorbescheidsantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit Tiefgarage und eines Einfamilienhauses auf der Fl.Nr. 851/9, Gemarkung Kirchseeon, Moos 28 in der vorgelegten Fassung vom 23.05.2016, Bautenbuch-Nr. 29/2016, das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB.

Auf die schwierigen Bodenverhältnisse wird ausdrücklich hingewiesen (Tiefgaragenbau).

Beschluss Nr. 432
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Antrag zur Aufnahme einer Rotbuche in die „Satzung über den Erhalt von Bäumen für das Straßen- und Orts- und Landschaftsbildes vom 25.10.2005“, Fl.Nr. 7/2, Gemarkung Kirchseeon, Bucher Straße 5 in Eglharting

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt die Buche auf Fl.Nr. 7/2, Gemarkung Kirchseeon, als besonders schützenswert in die Satzung mitaufzunehmen.

Beschluss Nr. 433
Abstimmungsergebnis 19 : 1

Betreff:

Vollzug des BauGB
BV Bernert , Fl.Nr. 150/40 Gemarkung Kirchseeon
hier: Tiefgarage, Befreiung von der Stellplatzsatzung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt das Einvernehmen für den Antrag des Bauherrn, eine Befreiung von der Stellplatzsatzung zu erteilen und leitet diesen Antrag zur Genehmigung an das Landratsamt Ebersberg weiter.

Beschluss Nr. 434
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Vollzug des BauGB
Bebauungsplanes Nr. 84 „Haus für Kinder“
Behandlung der eingegangenen Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB i. V. mit § 13 Abs. 2 Satz 2 BauGB sowie Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 3 BauGB
hier:
Regierung von Oberbayern vom 15.04.2016
Amt für Landwirtschaft und Forsten vom 22.04.2016
Regionaler Planungsverband vom 21.04.2016
Wasserwirtschaftsamt Rosenheim vom 03.05.2016
Landratsamt Ebersberg – naturschutzfachliche Sicht vom 17.05.2016

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Kirchseeon nimmt die Stellungnahmen der o. g. Träger zur Kenntnis. Eine Änderung des Bebauungsplans ist nicht erforderlich, da keinerlei Anregungen abgegeben wurden.

Beschluss Nr. 435
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Vollzug der Baugesetze;
Bebauungsplanes Nr. 84 „Haus für Kinder“
Behandlung der eingegangenen Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB . V. mit § 13 Abs. 2 Satz 2 BauGB sowie Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 3 BauGB

hier:

Landratsamt Ebersberg – aus immissionsschutzfachlicher Sicht – vom 17.05.2016

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Kirchseeon nimmt die Anregungen zur Kenntnis. Diese sind im Zuge der Planung und Abwägung ausreichend berücksichtigt worden

Beschluss Nr. 436
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Vollzug der Baugesetze;
Bebauungsplanes Nr. 84 „Haus für Kinder“
Behandlung der eingegangenen Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB . V. mit § 13 Abs. 2 Satz 2 BauGB sowie Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 3 BauGB

hier:

Landratsamt Ebersberg
Abt. Gesundheitsamt 26.04.2016

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Kirchseeon nimmt den Hinweis des o. g. Trägers zur Kenntnis;
eine Änderung ist nicht erforderlich, da der Einbau eines Trinkwasserbrunnens nicht geplant ist.

Beschluss Nr. 437
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Vollzug des BauGB
Bebauungsplanes Nr. 84 „Haus für Kinder“
Im vereinfachten Verfahren nach § 13 a BauGB Öffentlichkeits- und
Behördenbeteiligung nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 2 BauGB und § 4 a Abs. 3
BauGB
hier: Satzungsbeschluss

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt Kenntnis vom Anhörungsverfahren nach §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 2 BauGB i.V. mit § 13 a BauGB und § 4 a Abs.3 BauGB und beschließt den ausgearbeiteten Entwurf des Büros Lohrer/Hochrein,Perach zum Bebauungsplan Nr. 84 „Haus für Kinder“ vom 04.04.2016 als Satzung.

Beschluss Nr. 438
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Vollzug der Baugesetze;
Bebauungsplanes Nr. 83 „Erweiterung des bestehenden Bau- und Wertstoffhofes in der St.-Coloman-Str. 29“
Bebauungsplanverfahren gemäß § 13 a BauGB
hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Beschluss:

Der Bebauungsplanentwurf in der Fassung vom 25.04.2016 nebst Begründung wird gebilligt. Er erhält den Stand vom 25.04.2016. Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren gemäß § 2 Abs. 1, § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Der Marktgemeinderat beschließt ein Verfahren gemäß § 13 a BauGB durchzuführen. Eine frühzeitige Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB (§ 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB) , eine Auslegung nach § 3 Abs. 2 und die Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB (§ 13 a Abs. 2 Nr. 2 und 3 BauGB) finden nicht statt. Bei der Auslegung ist auf die Rechtsfolgen des § 3 Abs. 2 Halbsatz 2 BauGB hinzuweisen; die Umweltprüfung wurde bereits durchgeführt und ist bereits eingearbeitet.

Im einzelnen werden in dem Bebauungsplan folgende Festsetzungen festgehalten:

Art der baulichen Nutzung: „Erweiterung des bestehenden Bau- und Wertstoffhofes in der St.-Coloman-Str. 29 „

Maß der baulichen Nutzung: maximale Wandhöhe 4,00 m (unterer Traufpunkt Pultdach)

Maximal zulässige Grundfläche für Gebäude: GR 135

Beschluss Nr. 439
Abstimmungsergebnis 18 : 0

Betreff:

Betreff:

Vergabe
hier: Miet-/Leasingvertrag Fotokopierer und Drucker für Verwaltung, Schulen und Feuerwehren

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Kirchseeon beschließt, den Auftrag für die Gestellung der Fotokopierer und Drucker in der Verwaltung, der Schulen und für 2 Feuerwehren an die mindestnehmende Firma Fischer Bürosysteme, zum Brutto-Angebotspreis von 1.253,07 € monatlich zu vergeben. Beinhaltet ist Miete/Leasing und Wartung.

Beschluss Nr. 440
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Anschaffung Kassenautomat im Rathaus Kirchseeon.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat erteilt das Einvernehmen zur Umstellung im Bereich der Kassenverwaltung. Ein- und Auszahlungen im Rathaus sollen durch einen Kassenautomaten, aufgestellt im Rathausfoyer im Erdgeschoss, ersetzt werden. Der Marktgemeinderat ermächtigt die Verwaltung eine Ausschreibung zur Anschaffung eines Kassenautomaten im Rathaus Kirchseeon durchzuführen.