

Öffentliche Beschlüsse aus der Sitzung des  
Marktgemeinderates Kirchseeon vom 19.02.2018

---

Beschluss Nr. 699  
Abstimmungsergebnis 17 : 0

**Betreff:**

Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 29.01.2018

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 29.01.2018.

---

Beschluss Nr. 700  
Abstimmungsergebnis 17 : 0

**Betreff:**

Satzung über den Erhalt von Bäumen für das Straßen-, Orts- und Landschaftsbild;  
Hier: Antrag auf Fällgenehmigung für 4 Buchen, Ahornstraße 1

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat versagt die Zustimmung der Fällgenehmigung für 4 Buchen in der Ahornstraße 1.

---

Beschluss Nr. 701  
Abstimmungsergebnis 17 : 0

**Betreff:**

BV Erweiterung Grund- und Mittelschule Kirchseeon  
Hier: Vergabe – Restarbeiten Heizung

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, den Auftrag für die o.g. Maßnahme an die Fachfirma Fa. Pflügl aus Reichertsheim zu einem Bruttoangebotspreis von 65.198,86 Euro zu vergeben.

---

Beschluss Nr. 702  
Abstimmungsergebnis 17 : 0

**Betreff:**

BV Erweiterung Grund- und Mittelschule Kirchseeon  
Hier: Vergabe – Restarbeiten Sanitär

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, den Auftrag für die o.g. Maßnahme an die Fachfirma Fa. Pflügl aus Reichertsheim zu einem Bruttoangebotspreis von 54.886,32 Euro zu vergeben.

---

Beschluss Nr. 703  
Abstimmungsergebnis 17 : 0

**Betreff:**

BV Neubau „Haus für Kinder“  
Hier: Vergabe Lüftungsarbeiten

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, den Auftrag für die o.g. Maßnahme an die Fachfirma Fa. Pala GmbH aus Grafing zu einem Bruttoangebotspreis von 75.403,51 Euro inklusive Wartung für 4 Jahre gemäß Angebot vom 04.02.2018 zu vergeben.

---

Beschluss Nr. 704  
Abstimmungsergebnis 17 : 0

**Betreff:**

Wasserwerk Kirchseeon  
Sanierung der Wasserleitung Waldbahn (Teilstück) und Riedlinger Straße  
Hier: Vergabe

---

**Beschluss:**

Gemäß Beschlussempfehlung des Werkausschusses vom 19.02.2018 beschließt der Marktgemeinderat, dass der Auftrag zur Sanierung der Wasserleitung in der Waldbahn (Teilstück) und in der Riedlinger Straße an die Fa. HRS aus Unterhaching – sofern die rechtliche Prüfung die Zulässigkeit bestätigt - gemäß dem pauschalen Nebenangebot vom 30.01.2018 über 265.931,68 Euro inklusive der angebotenen Regieleistungen vergeben werden soll. Im anderen Fall wird das Wasserwerk ermächtigt, den Auftrag an die Firma Strabag in Regensburg zum geprüften Bruttoangebotspreis von 272.144,93 Euro brutto inklusive der angebotenen Regieleistungen vom 30.01.2018 zu vergeben.

---

Beschluss Nr. 705  
Abstimmungsergebnis 17 : 0

**Betreff:**

Vollzug der Baugesetze;  
Außenbereichslückenfüllungssatzung „Bebauter Bereich Forstseeon“  
Hier: Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung der Außenbereichssatzung im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt die Aufstellung der 2. Änderung der Außenbereichslückenfüllungssatzung „Bebauter Bereich Forstseeon“, in der Fassung vom 25.01.2018, für folgende Grundstücke, Fl.Nrn. 933 und 931 sowie Teile des Straßengrundstückes Fl.Nr. 986 jeweils Gemarkung Kirchseeon, und führt diese Bauleitplanung im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB durch.

Die für die Änderung erforderliche Fällgenehmigung des geschützten Walnussbaumes wird erst nach der Baugenehmigung der Lagerhalle erteilt; danach muss eine Ersatzpflanzung durchgeführt werden.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Kostenübernahme mit dem Antragsteller durchzuführen.

---

Beschluss Nr. 706  
Abstimmungsergebnis 17 : 0

**Betreff:**

Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen der gemeindlichen Feuerwehren des Marktes Kirchseeon  
hier: Dritte Änderung

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt den Entwurf vom 25.01.2018 der dritten Änderung der Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen der gemeindlichen Feuerwehren als Satzung.

Der Satzungsentwurf ist Bestandteil des Beschlusses.

---

Beschluss Nr. 707  
Abstimmungsergebnis 17 : 0

**Betreff:**

Vollzug des Bayer. Feuerwehrgesetzes;  
Freiwillige Feuerwehr Markt Kirchseeon  
Hier: Bestätigung des stellvertretenden Feuerwehrkommandanten nach Art. 8 Abs. 4 Bayer. Feuerwehrgesetz

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat Kirchseeon bestätigt die Wahl von Herrn Benjamin Schwaiger, , Kirchseeon zum stellvertretenden Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Markt Kirchseeon.

Die Bestätigung wird unter der auflösenden Bedingung erteilt, dass Herr Schwaiger den vorgeschriebenen Lehrgang „Leiter einer Feuerwehr“ an der staatlichen Feuerweherschule bis zum 31.12.2019 mit Erfolg besucht hat.

---

Beschluss Nr. 708  
Abstimmungsergebnis 17 : 0

**Betreff:**

Verwendung des Gemeindewappens  
Hier: Antrag der Perschten-Stiftung Kirchseeon

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat genehmigt die Verwendung des gemeindlichen Wappens für folgenden Zweck: Perschten-Stiftung Kirchseeon;  
Nennung des Marktes als Förderer des Projektes „Maskeum“ mit Gemeindewappen

---

Beschluss Nr. 709  
Abstimmungsergebnis 17 : 0

**Betreff:**

Gesamtfortschreibung des Regionalplans München  
Hier: 3. Anhörung im Beteiligungsverfahren

---

**Beschluss:**

Der Markt Kirchseeon gibt im Rahmen der 3. Anhörung zur Gesamtfortschreibung des Regionalplans München zu den gemachten Änderungen folgende Stellungnahme ab:

Es besteht mit den Änderungen grundsätzlich Einverständnis.

Der Markt Kirchseeon regt an, dass die bisherige Formulierung bei BIII Verkehr und Nachrichtenwesen beim Leitbild unter G1.1, letzter Absatz beibehalten wird: „...Beim Infrastrukturausbau sollen (bisher: sind) die Belange des Umweltschutzes, insbesondere die des vorbeugenden Lärmschutzes, beachtet werden (bisher: zu beachten).“

---

Beschluss Nr. 710  
Abstimmungsergebnis 16 : 0

**Betreff:**

Vollzug des Baugesetzbuches;  
4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 „Josef Eisenschmid“ zum Teilbaugebiet  
Spannleitenberg  
Hier: Aufstellungsbeschluss

---

**Beschluss:**

1. Der Marktgemeinderat beschließt die Aufstellung der 4. Änderung des bestehenden Bebauungs- und Baulinienplan Nr. 12 „Josef Eisenschmid“ zum Teilbaugebiet Spannleitenberg im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch. Bei der Änderung des Bebauungsplans handelt es sich um einen qualifizierten Bebauungsplan

i. S. d. § 30 Abs. 1 Baugesetzbuch.

2. Mit der Aufstellung des Bebauungsplans werden folgende Ziele verfolgt:

- Sicherstellung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung für das Plangebiet;
- Verbindliche Festsetzungen zu Art und Maß der Nutzung. Beabsichtigt ist eine Festsetzung als Allgemeines Wohngebiet gem. § 4 Baunutzungsverordnung;
- Überprüfung einer Anpassung bzw. Einführung sonstiger Festsetzungen zu Bauweise, Stellplätzen, Grünordnung, Erschließung, Einfriedungen, Werbeanlagen, Gestaltung und Dachausbildung;

3. Der Geltungsbereich der 4. Änderung des Bebauungs- und Baulinienplans zum Teilbaugebiet Spannleitenberg umfasst die in der Gemarkung Markt Kirchseeon liegenden Grundstücke:

747/7, 747/8, 747/28, 747/32, 747/33,747/94, 747/37, 747/36,747/6, 747/85, 747/40,747/13, 747/14, 747/10, 747/11, 747/12,747/89, 747/53, 747/54, 747/34, 747/58, 747/69, 747/59,747/98, 747/99, 747/97, 747/97, 747/60, 747/61, 747/62, 747/63, 747/64, 747/65, 747/18, 747/19, 747/5, 747/30, 747/31, 747/68, 747/15, 747/107, 747/108, 747/109, 752/3, 752/2747/4, 747/24, 747/87, 747/83, 747/21, 747/66,753/1, 753, 747/38, 747/91 (Teilstück)

Das Plangebiet wird umgrenzt

- im Norden: von 747/17 (Teilstück Zugspitzstraße);
- im Westen: von 747 (Brünsteinstraße), 747/91 und 747/39 (jeweils Teilstück Wendelsteinstraße, 756/4, 747/35,
- im Süden: von 783/4 (Teilstück), 743/3, 747/86, 747/16, 750, ;
- im Osten: von 751/1, 752/1, 747/2, 747/79, 747/25, 747/22, 747/20, 753/3, 753/2, 759/4

4. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekanntzumachen. In der Bekanntmachung ist darauf hinzuweisen, dass die 4. Änderung des Bebauungsplan Bebauungs- und Baulinienplan zum Teilbaugebiet Spannleitenberg als Bebauungsplan der In-

nenentwicklung gemäß § 13 a Baugesetzbuch ohne Durchführung einer Umweltprüfung (§ 2 Abs. 4 Baugesetzbuch) aufgestellt wird.

---

Beschluss Nr.                      711  
Abstimmungsergebnis            15 : 2

**Betreff:**

Straßenbeleuchtung  
hier: Ergänzung der Beleuchtung im Bereich Ortseinfahrt B 304 Spannleitenberg,  
Münchner Straße und Gartenweg

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt die Errichtung von ca. 12 weiteren Straßenlampen im Bereich der Ortseinfahrt B 304 Spannleitenberg und 3 – 4 weiteren Straßenlampen im Bereich Münchner Straße/Gartenweg.  
Darüber hinaus wird vor dem Ortseingangsschild auf Höhe des ehemaligen Forsthauses eine dauerhafte, ortsfeste, elektronische Geschwindigkeitsanzeige aufgestellt.

Die geschätzten Kosten von ca. 40.000 € sind im HH 2018 vorzusehen.

---