

Öffentliche Beschlüsse aus der Sitzung des  
Marktgemeinderates Kirchseeon vom 06.08.2018

---

Beschluss Nr. 772  
Abstimmungsergebnis 18 : 0

**Betreff:**

Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 16.07.2018

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 16.07.2018.

---

Beschluss Nr. 773  
Abstimmungsergebnis 18 : 0

**Betreff:**

Antrag des AK Bahnlärm zum Lärmschutz an der Bahnstrecke München – Rosenheim

---

**Beschluss:**

Die Marktgemeinde Kirchseeon fordert im Interesse ihrer Bürgerinnen und Bürger den Deutschen Bundestag, den Bundesverkehrsminister, die Bayerische Staatsregierung und die DB Netz AG auf, an der im Bundesschienenwegeausbaugesetz als Ausbaustrecke gelisteten Strecke 2-009-V03 ABS/NBS München - Rosenheim - Kiefersfelden – Grenze D/A (– Kufstein) aktive Lärmschutzmaßnahmen wie bei Neubaustrecken zu errichten (Vollschutz).

Der Marktgemeinderat Kirchseeon ist sich mit dem Bürgermeister einig, in Zusammenarbeit mit den benachbarten Gemeinden, dem Kreistag und den Mandatsträgern in Bundestag und Landtag, dieser Forderung nachzugehen bis zur Erreichung der Lärmschutzmaßnahmen wie bei Neubaustrecken.

---

Beschluss Nr. 774  
Abstimmungsergebnis 18 : 0

**Betreff:**

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB)  
Anträge auf Baugenehmigung zur Errichtung einer weiteren Wohnung im Dachgeschoss sowie zur Errichtung einer zusätzlichen Wohneinheit im Kellergeschoss, Fl. Nrn. 254/3, Ahornstraße 5e

---

**Beschluss:**

Der Markt Kirchseeon verweigert die Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens zu beiden Bauvorhaben und erteilt keine Zustimmung zur beantragten Abweichung von der gemeindlichen Stellplatzsatzung.

Die Sachverhaltsdarstellung ist zur Begründung der Ablehnung Bestandteil des Beschlusses.

---

Beschluss Nr. 775  
Abstimmungsergebnis 18 : 0

**Betreff:**

Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 8 Wohnungen, 3 Reihenhäusern und einer Tiefgarage mit 24 Stellplätzen in Kirchseeon, Spannleitenberg 1, auf Grundstück Fl.Nr. 284/4, Gem. Kirchseeon,

---

**Beschluss:**

- Zu 1.) Der Abbruch ist gem. Art 57 Abs.5 BayBO verfahrensfrei.
- Zu 2.) Die Art der baulichen Nutzung ist zulässig.
- Zu 3.) Das Maß der baulichen Nutzung ist genehmigungsfähig.
- Zu 4.) Der Markt Kirchseeon stimmt der Lage der Gebäude auf dem Grundstück zu.
- Zu 5.) Der geplanten Erschließung wird nicht zugestimmt.
- Zu 6.) Eine genehmigungsfähige Lösung zu einer veränderten Erschließung ist durch den Antragsteller zu finden.
- Zu 7.) Die Erschließung hinsichtlich Strom, Gas, Telefon und Internet ist vom Antragsteller zu überprüfen. Der Abwasseranschluss wird im Rahmen des Bauantrages durch das VEMO überprüft. Der Wasseranschluss ist durch das Wasserwerk Kirchseeon gesichert.
- Zu 8.) Das Einvernehmen zur Fällung von geschützten Bäumen nach der Baumschutzverordnung wird nicht erteilt. Ungeschützte Bäume können außerhalb der Schutzfrist für Brüter ohne eine Genehmigung gefällt werden.
- Zu 9.) Die Überprüfung von Lärmschutzmaßnahmen obliegt dem Landratsamt.
- Zu 10.) Die Festlegung der Maßnahmen zur Erfüllung der Schallschutzanforderungen obliegt dem Landratsamt Ebersberg.
- Zu 11.) Festlegungen zu geeigneten Maßnahmen zum Schallschutz werden durch das Landratsamt Ebersberg getroffen.

Der Marktgemeinderat erteilt dem Vorbescheidsantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 8 Wohnungen, von 3 Reihenhäusern und einer Tiefgarage mit 24 Stellplätzen auf der Fl.Nr. 284/4, Gemarkung Kirchseeon, Spannleitenberg 1 in der vorgelegten Fassung vom 06.06.2018, Bautenbuch-Nr. 23/2018, unter den im Sachverhalt genannten Einschränkungen das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 2 BauGB.

Es wird darauf hingewiesen, dass auf dem Grundstück ein zusätzlicher, oberirdischer Stellplatz für den Anliefer- und Besucherverkehr geschaffen werden muss.

---

Beschluss Nr. 776  
Abstimmungsergebnis 18 : 0

**Betreff:**

Musikschule im Zweckverband Kommunale Bildung  
Hier: Antrag auf Anhebung des Jahreswochenstunden-Kontingents für Musikschüler mit Erstwohnsitz in Kirchseeon

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat Kirchseeon stimmt der schrittweisen Erhöhung der Jahreswochenstunden für die Musikschule wie folgt zu:

Ab 01.01.2019 von derzeit 98 auf 103 (JWStd.), ab 01.01.2020 von 103 auf 108 (JWStd.)

---

Beschluss Nr. 777  
Abstimmungsergebnis 18 : 0

**Betreff:**

Verbesserung der Breitbandversorgung im Gemeindegebiet  
hier: Vergabe für den Bereich Ilching

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt den Auftrag für die Verbesserung der Breitbandversorgung in der Marktgemeinde Kirchseeon vorbehaltlich einer geklärten Plausibilitätsprüfung durch das Breitbandzentrum sowie eines Förderbescheides der Regierung von Oberbayern aufgrund des vorliegenden Angebots an die Telekom Deutschland GmbH zum Angebotspreis von 70.329 € zu vergeben.

---

Beschluss Nr. 778  
Abstimmungsergebnis 5 : 13

**Betreff:**

Antrag der Grünen Liste Kirchseeon  
hier: zusätzliche elektronische Geschwindigkeitsanzeiger an den Ortseinfahrten

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, die Errichtung von zusätzlichen elektronischen Geschwindigkeitsanzeigern am Beginn folgender Ortseinfahrtsstraßen:

Festinstallierte Geschwindigkeitsanzeiger:

- Eglhartinger Straße/Ortseinfahrt Buch von Eglharting aus kommend
- Bucherstraße/ von Buch aus kommend

Mobile Geschwindigkeitsanzeiger:

- Anzingerstraße / von Pöring aus kommend
- 

Beschluss Nr. 779  
Abstimmungsergebnis 18 : 0

**Betreff:**

Antrag der Grünen Liste Kirchseeon  
hier: zusätzliche elektronische Geschwindigkeitsanzeiger an den Ortseinfahrten

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt die Beschaffung von drei zusätzlichen mobilen Geschwindigkeitsanzeigern mit oder ohne „Smiley“-Funktion, die an folgenden Standorten über längeren Zeitraum anzubringen sind:

- Eglhartinger Straße/Ortseinfahrt Buch von Eglharting aus kommend
  - Bucherstraße/ von Buch aus kommend
  - Anzingerstraße / von Pöring aus kommend
-

Beschluss Nr. 780  
Abstimmungsergebnis 16 : 2

**Betreff:**

Verwendung des Gemeindewappens  
hier: Antrag des Fördervereins Berliner Schloss

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat genehmigt die Verwendung des gemeindlichen Wappens für folgenden Zweck: Förderverein Berliner Schloss;  
Nennung des Marktes als Förderer des Benefitkonzertes für das Projekt „Wiederaufbau Berliner Schloss“ mit Gemeindewappen

---

Beschluss Nr. 781  
Abstimmungsergebnis 18 : 0

**Betreff:**

Genehmigung der Annahme von Spenden 1. Halbjahr 2018

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat genehmigt die Annahme der in der Anlage aufgeführten Spenden aus dem 1. Halbjahr 2018.

---