

Bekanntmachung

über die öffentliche Auslegung der

2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 57 „Gewerbegebiet Eglharting Nord West“

im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 Abs. 2 Satz Nr. 2 i.V. § 3 Abs. 2 BauGB.

Der Marktgemeinderat hat am 26.03.2012 beschlossen, den bereits bestehenden Bebauungsplan Nr. 57 „Gewerbegebiet Eglharting Nord West“ incl. 1. Änderung in den Grundstücksbereichen mit den Fl.Nrn. 76/3, /5, /6, /7 und /4 Teil, jeweils Gemarkung Kirchseeon zu ändern. Die Änderung des Bebauungsplanes beinhaltet u. a. die Verschiebung des Ortsrandes nach Westen; außerdem werden die gesamten Festsetzungen des bestehenden Bebauungsplanes den heutigen Bedürfnissen angepasst.

Der Marktgemeinderat hat den Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung vom 26.11.2012 samt dazugehöriger Begründung sowie zugehörigem Schallschutzgutachten gebilligt.

Der Entwurf mit Begründung in der Fassung vom 26.11.2012 sowie dem dazugehörigem Schallschutzgutachten liegt in der Zeit vom

01.03.2013 bis 05.04.2013

während der allgemeinen Dienststunden im Rathaus Kirchseeon, Zimmer 09 (EG), Mo. – Fr. von 8.00 – 12.00 Uhr, Mo. – Mi. von 14.00 - 16.00 Uhr und Do. von 14.00 – 18.00 Uhr öffentlich zur Einsichtnahme nach § 3 Abs. 2 BauGB aus.

Während der Auslegung können im Zimmer 09 (EG) schriftliche Bedenken und Anregungen zum Verfahren abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben. Bei Aufstellung dieser Bauleitplanung ist ein Antrag nach § 47 Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Die Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung/Umweltbericht ist für die Aufstellung dieser Satzung im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB nicht erforderlich.

Kirchseeon, den 21.02.2013



Udo Ockel

Udo Ockel
Erster Bürgermeister

Bekanntmachungsnachweis

1. Anschlag an die Amts-/Gemeindetafeln
Ausgehängt am: 21.02.2013
Abgenommen am: 06.04.2013

2. _____

Für die Richtigkeit

Tag: _____ Namenszeichen: _____