

Öffentliche Beschlüsse aus der Sitzung des
Marktgemeinderates Kirchseeon vom 23.11.2015

Betreff:

Beschluss Nr. 264
Abstimmungsergebnis 19 : 0

Betreff:

Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 02.11.2015

Beschluss:

Der Marktgemeinderat genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 02.11.2015.

Beschluss Nr. 265
Abstimmungsergebnis 19 : 1

Betreff:

Kindertagesstätten im Markt Kirchseeon
hier: Gebührenanpassung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, eine Erhöhung der monatlichen Elternbeiträge in den Kindertagesstätten um 16,00 € inklusiv Spiel- und Getränkegeld. Die Erhöhung soll zum 01.01.2016 in Kraft treten.

Die gemeindlichen Betriebskosten für die Einrichtungen werden zukünftig den Trägern in Rechnung gestellt.

Beschluss Nr. 266
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Vollzug der Baugesetze;
4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 57 „Gewerbegebiet Eglharting – Nordwest“
Behandlung der eingegangenen Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung
gem. § 3 Abs. 2 BauGB . V. mit § 13 Abs. 2 Satz 2 BauGB sowie Beteiligung der

Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 3 BauGB

hier: Stadt Ebersberg, Vermessungsamt Ebersberg, Bayernwerk, Energie Südbayern und VE München-Ost

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Kirchseeon nimmt die Schreiben der o. g. Beteiligten, die ohne Einwände und Anregungen waren, zur Kenntnis.

Beschluss Nr.	267
Abstimmungsergebnis	20 : 0

Betreff:

Vollzug der Baugesetze;

4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 57 „Gewerbegebiet Eglharting – Nordwest“
Behandlung der eingegangenen Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB i. V. mit § 13 Abs. 2 Satz 2 BauGB sowie Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 3 BauGB

hier: Regionaler Planungsverband München vom 15.07.2015

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Kirchseeon nimmt die Stellungnahme des Regionalen Planungsverbandes München vom 15.07.2015 zur Kenntnis.

Beschluss Nr.	268
Abstimmungsergebnis	20 : 0

Betreff:

Vollzug der Baugesetze;

4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 57 „Gewerbegebiet Eglharting – Nordwest“
Behandlung der eingegangenen Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB i. V. mit § 13 Abs. 2 Satz 2 BauGB sowie Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 3 BauGB

hier: Regierung von Oberbayern vom 15.07.2015

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Kirchseeon nimmt die Stellungnahme der Regierung von Oberbayern vom 15.07.2015 zur Kenntnis.

Beschluss Nr. 269
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Vollzug der Baugesetze;

4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 57 „Gewerbegebiet Eglharting – Nordwest“

Behandlung der eingegangenen Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB . V. mit § 13 Abs. 2 Satz 2 BauGB sowie Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 3 BauGB

hier: Landratsamt Ebersberg, Bauleitplanung vom 14.07.2015

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Kirchseeon nimmt die Stellungnahme des Landratsamtes Ebersberg aus baufachlicher Sicht vom 14.07.2015 zur Kenntnis.

Beschluss Nr. 270
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Vollzug der Baugesetze;

4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 57 „Gewerbegebiet Eglharting – Nordwest“

Behandlung der eingegangenen Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB . V. mit § 13 Abs. 2 Satz 2 BauGB sowie Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 3 BauGB

hier: A. Pan Grundstücksverwaltung GbR, Lotte Simonsen-Pan vom 03.08.2015

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Kirchseeon nimmt das Schreiben von A. Pan Grundstücksverwaltung GbR vom 03.08.2015 zur Kenntnis und beschließt die Einwände zurückzuweisen.

Beschluss Nr. 271
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Vollzug der Baugesetze;

4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 57 „Gewerbegebiet Eglharting – Nordwest“

Behandlung der eingegangenen Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB i. V. mit § 13 Abs. 2 Satz 2 BauGB sowie Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 3 BauGB

hier: Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Der Marktgemeinderat Kirchseeon nimmt Kenntnis vom Anhörungsverfahren nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB i. V. mit § 13 BauGB und beschließt den ausgearbeiteten Entwurf der Rechtsanwaltskanzlei Seufert, München vom 23.02.2015, zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 57 „Gewerbegebiet Eglharting – Nordwest“ in der Fassung vom 23.02.2015 als Satzung.

Beschluss Nr.	272
Abstimmungsergebnis	20 : 0

Betreff:

Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung von 7 Einfamilienhäusern mit Garagen in Kirchseeon, Osterseeon 3 b, auf Grundstück Fl.Nrn. 1055/18 und 1055/29 Gem. Kirchseeon

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt dem Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung von 7 Einfamilienhäusern mit Garagen gemäß den Plänen vom 04.11.2015 zu und erteilt das gemeindliche Einvernehmen. Pro Wohneinheit sind mind. 2 Stellplätze zu schaffen.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Erschließungssituation nicht als ausreichend angesehen wird. Zur Osterseeoner Straße ist die Schaffung eines Einmündungstrichters vorzusehen. Die Erschließung auf dem Grundstück erfolgt über einen privaten Wohnweg der nicht öffentlich gewidmet wird.

Beschluss Nr.	273
Abstimmungsergebnis	20 : 0

Betreff:

Antrag auf Vorbescheid für Totalsanierung bzw. Neubau des bestehenden Nebengebäude, genannt „Salettl“ in Kirchseeon, Osterseeon 11, auf Grundstück Fl.Nr.: 878, Gem. Kirchseeon

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt der Totalsanierung bzw. dem Neubau des bestehenden Nebengebäudes, genannt „Salettl“ als ausgelagerte Nutzung als Sauna und Stauraum zu und erteilt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB unter der Maßgabe, dass die Außenmaße und die Firsthöhe des bestehenden Nebengebäudes, genannt „Salettl“, unverändert bleiben oder wieder hergestellt werden.

Beschluss Nr. 274
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Antrag auf Vorbescheid für die Errichtung einer landwirtschaftlichen Halle in Kirchseeon, Riedering 18, auf Grundstück Fl.Nr. 309, Gemarkung Kirchseeon

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt der Errichtung einer landwirtschaftlichen Halle zum Einbau einer Heu- und Hackschnitzel-Trocknungsanlage und der Einlagerung von Heu und Hackschnitzeln sowie zur Unterbringung landwirtschaftlicher Produkte, Maschinen und Geräte zu und erteilt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB unter der Voraussetzung der Zulässigkeit des Vorhabens im Wasserschutzgebiet Eglharting, Zone 3 sowie der Privilegierung gemäß § 35 Abs.1 Nr. 1 BauGB, Bauen im Außenbereich.

Beschluss Nr. 275
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Satzung zur Erhebung von Gebühren für die Benutzung des Hallenbades des Marktes Kirchseeon
hier: 1. Änderung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt den Entwurf vom 11.11.2015 der ersten Änderung der Satzung zur Erhebung von Gebühren für die Benutzung des Hallenbades des Marktes Kirchseeon als Satzung.

Der Text der Änderungssatzung ist Bestandteil des Beschlusses.

Beschluss Nr. 276
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Satzung zur Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Gemeindebücherei Kirchseeon
hier: 4. Änderung

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt den Entwurf vom 11.11.2015 der vierten Änderung der Satzung zur Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Gemeindebücherei Kirchseeon als Satzung.

Der Text der Änderungssatzung ist Bestandteil des Beschlusses.

Beschluss Nr. 277
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Wegenutzungsvertrag für das Elektrizitätsversorgungsnetz der allgemeinen Versorgung des Marktes Kirchseeon
hier: Vergabe

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt dem verbindlichen Angebot der Bayernwerk AG vom 06.07.2015, ergänzt durch Schreiben vom 27.10.2015, den Zuschlag zur Vergabe der Stromkonzession im Gemeindegebiet des Markts Kirchseeon zu erteilen.

Der ersten Bürgermeister wird ermächtigt, den von der Bayernwerk AG mit Schreiben vom 27.10.2015 vorgelegten Stromkonzessionsvertrag abzuschließen. Hinsichtlich des erstmaligen Kündigungsrechts ist mit der REGE nochmals Rücksprache zu halten, ob dies zum 31.12.2019 oder 31.12.2020 erfolgen soll. Dieses Datum ist dann in den Vertrag aufzunehmen.

Beschluss Nr. 278
Abstimmungsergebnis 20 : 0

Betreff:

Neubau Sportheim, Sportplatzweg
hier: Vergabe Gewerk Kanalarbeiten außerhalb des Gebäudes:
Schmutzwasserkanal, Regenwasserkanal, Fernleitung, Trinkwasserleitung und
Elektrohröhre.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, den Auftrag für das o.g. Gewerk an die
Fachfirma Rieder, Fliederweg 8, 83104 Schönau zum geprüften
Bruttoangebotspreis von 75.583,33 € zu vergeben.
