

Öffentliche Beschlüsse aus der Sitzung des  
Marktgemeinderates Kirchseeon vom 14.03.2016

---

Beschluss Nr. 330  
Abstimmungsergebnis 20 : 0

**Betreff:**

Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 22.02.2016

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat genehmigt die Sitzungsniederschrift vom 22.02.2016.

---

Beschluss Nr. 331  
Abstimmungsergebnis 17 : 3

**Betreff:**

Antrag des ATSV Kirchseeon  
hier: Antrag auf Zuschuss zur Pacht für die Tennisanlage in Falkenberg

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat Kirchseeon beschließt, dem ATSV Kirchseeon für die Pacht der Tennisanlage in Falkenberg für das Jahr 2016 einen Zuschuss in Höhe von 7.700,00 € zu gewähren.

Bis zur Haushaltsberatung ist durch die Verwaltung eine Aufstellung mit den laufenden, jährlichen Zuschüssen sowie einmaligen Zuschüssen der letzten 5 Jahre an alle Vereine vorzulegen.

---

Beschluss Nr. 332  
Abstimmungsergebnis 6 : 14

**Betreff:**

AGENDA 21 Arbeitskreis Soziales

hier: Antrag auf Ermäßigung der Schwimmbadnutzung für sozial benachteiligte Bürger und Erweiterung der Ehrenamtskarte für Nutzer des ermäßigten Tarifes

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt dem vorliegenden Antrag des AK Soziales nachzukommen, die Verwaltung wird beauftragt Vorschläge zur Umsetzung zu erarbeiten.

---

Beschluss Nr. 333  
Abstimmungsergebnis 20 : 0

**Betreff:**

Vollzug der Baugesetze;

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 76 „Gewerbegebiet Eglharting Nordwest“  
Behandlung der eingegangenen Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

hier:

ESB Südbayern vom 09.11.2015

VE München–Ost vom 20.10.2015

Amt für Landwirtschaft und Forsten vom 13.11.2015

Gesundheitsamt Ebersberg vom 26.10.2015

Stadt Ebersberg vom 29.10.2015

Landratsamt Ebersberg vom 04.11.2015

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat Kirchseeon nimmt die Stellungnahmen der o. g. Träger zur Kenntnis, Änderungen im Bebauungsplan sind nicht veranlasst.

---

Beschluss Nr. 334  
Abstimmungsergebnis 20 : 0

**Betreff:**

Vollzug der Baugesetze;

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 76 „Gewerbegebiet Eglharting Nordwest“

Behandlung der eingegangenen Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

hier: Regionaler Planungsverband München vom 19.11.2015

Regierung von Oberbayern vom 11.11.2015

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat Kirchseeon nimmt die Stellungnahmen der o. g. Träger zur Kenntnis und ergänzt die textliche Festsetzung bezüglich zulässiger Verkaufsfläche auf höchstens 1.200 qm. Zugleich wird die Forderung der Darstellung der Fuß- und Radwegeverbindung Rechnung getragen und als Bestandteil ein Lageplan mit dem Einzugsbereich erstellt.

---

Beschluss Nr.	335
Abstimmungsergebnis	20 : 0

**Betreff:**

Vollzug der Baugesetze;

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 76 „Gewerbegebiet Eglharting Nordwest“  
Behandlung der eingegangenen Anregungen im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB i. V. mit § 13 Abs. 2 Satz 2 BauGB sowie Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 Satz 3 BauGB

hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt die vorstehenden Änderungen und Ergänzungen und billigt die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 76 „Gewerbegebiet Eglharting Nordwest“ in der Fassung vom 20.07.2015 mit den heute beschlossenen Änderungen (neues Plandatum 14.03.2016).

---

Beschluss Nr.	336
Abstimmungsergebnis	20 : 0

**Betreff:**

Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Schulungsgebäudes mit 3 Schulungsräumen und Nebentrakt (Gebäude 5.1) Moosacher Str. 31 , Fl.Nrn. 697/2 Gemarkung Kirchseeon

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für die Errichtung eines Schulungsgebäudes mit 3 Schulungsräumen und Nebentrakt zu erteilen.

---

Beschluss Nr.                      337  
Abstimmungsergebnis        20 : 0

**Betreff:**

Antrag auf Baugenehmigung zur Erweiterung des bestehenden Wohnhauses mit einem ebenerdigen Anbau, Osterseeon 23 a , Fl.Nrn. 880 Gemarkung Kirchseeon

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt das gemeindliche Einvernehmen zum Antrag auf Baugenehmigung für einen Anbau an das bestehende Wohnhaus zu erteilen.

---

Beschluss Nr.                      338  
Abstimmungsergebnis        20 : 0

**Betreff:**

Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Dreifamilienhauses mit Garagen und Stellplätzen in Kirchseeon, Zum Ausblick 10, auf Grundstück Fl.Nr. 282/68, Gemarkung Kirchseeon

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt dem Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Wohnhauses mit 3 Wohneinheiten (Fassung Antragsunterlagen 22.01.2016) zuzustimmen. Der Baukörper einschl. Garagen soll 1 m nach Süden verschoben werden.

Das gemeindliche Einvernehmen nach § 34 BauGB wird erteilt. Die gemeindliche Stellplatzsatzung (3WE und 1 Besucherstellplatz = 7 Stellplätze) ist zwingend einzuhalten und müssen auch in der Praxis praktikabel sein.

Die beantragten Befreiungen (Überschreitung des Baufensters südlich und nördlich) können erteilt werden.

---

Beschluss Nr. 339  
Abstimmungsergebnis 20 : 0

**Betreff:**

Vollzug der Straßenverkehrsordnung  
hier: Halteverbot entlang Wasserburger Straße 37

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt das Halteverbot entlang der Wasserburger Straße 37 weiterhin so zu belassen wie es ist, um dem fließenden Verkehr und der Ausfahrt aus dem Moos Rechnung zu tragen.

---

Beschluss Nr. 340  
Abstimmungsergebnis 20 : 0

**Betreff:**

Erweiterung Grund- und Mittelschule Kirchseeon  
hier: Vergabe Sanitärarbeiten

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, den Auftrag für die o.g. Maßnahme an die Fachfirma Fa. Dingl aus Töging am Inn zu einem Bruttoangebotspreis von 143.773,44 Euro zu vergeben.  
Auftragsvergabe erfolgt erst nach Zustimmung zum vorzeitigen Baubeginn oder einer Unbedenklichkeitsbescheinigung durch die Regierung von Oberbayern.

---