

Öffentliche Beschlüsse aus der Sitzung des  
Marktgemeinderates Kirchseeon vom 10.03.2014

---

Beschluss Nr. 988  
Abstimmungsergebnis 19 : 0

**Betreff:**

Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 24.02.2014

---

**Beschluss:**

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat genehmigt die Sitzungsniederschriften vom 24.02.2014

---

Beschluss Nr. 989  
Abstimmungsergebnis 19 : 0

**Betreff:**

Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung von zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage in der Münchner Straße 45, 85614 Kirchseeon, auf Grundstück Fl.Nr. 271, Gem. Kirchseeon  
B-Plan Nr. 35 „Wasserer-Haushofer-Hutterer“

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat Kirchseeon stimmt dem Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung von zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage auf Grundlage der Planfassungen vom 10.01.2014 zu und erteilt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB.

Die beantragten Befreiungen sowie die erforderliche Befreiung (Festsetzung 3.1 des Bebauungsplanes) für 4 Gauben mit jeweils vorgeschalteten Balkonen in einer Breite von 3,01 m bzw. 3,26 m werden erteilt.

Für die in den Planunterlagen eingezeichneten Fenster mit vorgeschalteten Außenwänden (Vergrößerung der Dachfläche der einzelnen Gauben) wird keine Befreiung erteilt.

Die einzelnen Änderungen sowie die Neugestaltung der Dachfläche sind in geänderten Plänen der Verwaltung vorzulegen.

---

Beschluss Nr. 990  
Abstimmungsergebnis 19 : 0

---

**Betreff:**

Vollzug des BauGB;  
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 81 „Wohnbebauung an der Bucher Straße“,  
Markt Kirchseeon, Landkreis Ebersberg  
hier: Satzungsbeschluss und Beschluss über das weitere Verfahren nach § 4a Abs.  
3 BauGB

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat des Marktes Kirchseeon nimmt Kenntnis vom Anhörungsverfahren gem. § 4a Abs. 3 BauGB zum Bebauungsplan Nr. 81 „Wohnbebauung an der Bucher Straße“ und beschließt den von Architekten Hans Baumann & Freunde, Falkenberg, gefertigten Bebauungsplan Nr. 81 mit Begründung und Umweltbericht, jeweils in der Fassung vom 24.02.2014, als Satzung.

Bei den beschlossenen Änderungen handelt es sich um redaktionelle Ergänzungen zur Abstandsflächenregelung sowie zu den Nutzungsschablonen, die keine wiederholte Auslegung nach § 4a Abs. 3 BauGB bedingen.

---

Beschluss Nr. 991  
Abstimmungsergebnis 19 : 0

**Betreff:**

Grund- und Mittelschule Kirchseeon / Musikschule Kirchseeon  
hier: Antrag auf Verlängerung Förderung des Kooperationsprojekts „Singklassen“  
an der Grundschule Kirchseeon

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt dem Antrag der Grund- und Mittelschule / Musikschule Kirchseeon vom 19.02.2014 zur Verlängerung der Förderung für die Schuljahre 2014/15 und 2015/2016 zuzustimmen.

---

Beschluss Nr. 992  
Abstimmungsergebnis 19 : 0

**Betreff:**

Grüne Liste Kirchseeon  
hier: Antrag auf Miteinplanung der notwendigen Räumlichkeiten für eine gebundene Ganztags-Grundschule (1 zügig) für den jetzt geplanten Umbau der Grund- und Mittelschule Kirchseeon

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat nimmt den Antrag vom 17.02.2014 zur Kenntnis.  
Die Verwaltung wird beauftragt den Inhalt mit den Fachstellen zu besprechen und soweit zulässig bzw. gewünscht in die Planungen einfließen zu lassen.

---

Beschluss Nr. 993  
Abstimmungsergebnis 6 : 13

**Betreff:**

Vollzug der Satzung über den Erhalt ortsbildprägender Bäume  
hier: Antrag auf Fällung einer Linde auf Grundstück Münchner Straße 69

---

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat stimmt der Fällung der Linde zu und fordert vom Eigentümer eine Ersatzbepflanzung mit einem Feldahorn der 2. Wuchsordnung.